



# COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /  
P.Iva 03366130155

**ORIGINALE**

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>65/2018/8°</b>
<b>DEL</b>	<b>13/08/2018</b>

**AREA LEGALE, CULTURALE, SPORTIVA E TEMPO LIBERO**

**SERVIZIO SPORTELLO DEL CITTADINO, SPORT E TEMPO LIBERO**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, TRAMITE CONCESSIONE, DELL'IMPIANTO NATATORIO DI VIALE VARZI, 13 - ARESE - PERIODO 01.09.2018/31.08.2023 - CIG 7444318D8A - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA (ACCERTAMENTO EURO 231.806,10 IVA INCLUSA)**

**IL RESPONSABILE AREA LEGALE, CULTURALE, SPORTIVA E TEMPO LIBERO**

Richiamate le deliberazioni del Consiglio Comunale:

- a) n. 74 del 30.09.2017 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo agli esercizi 2018/2020, le cui note di aggiornamento sono state successivamente approvate con atti Consiliari n. 100 del 21.12.2017, n. 9 del 13.02.2018, n. 37 del 24.04.2018 e n. 40 del 24.04.2018;
- b) n. 101 del 21.12.2017 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione pluriennale 2018-2019-2020;

Richiamate le seguenti deliberazioni della Giunta Comunale:

- a) n. 186 del 22.12.2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2018-2019-2020, assegnando le dotazioni finanziarie ai Responsabili;
- b) n. 54 del 19.04.2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018, assegnando gli obiettivi di gestione e le risorse ai Responsabili;

Visto il Decreto Sindacale n. 1 del 29.02.2016 con cui sono stati nominati i Responsabili di Settore, ai sensi dell'art. 50, comma 10, del T.U.E.L. - D.Lgs. n° 267/2000;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con atto del Consiglio Comunale n. 54 del 18.07.2016 e modificato con atto del Consiglio Comunale n. 75 del 27.10.2016;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 119 del 07.09.2017;

Vista la Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 e dell'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 ed in merito all'accertamento di entrata (canone di concessione) di € 38.001,00 annuo a carico del Capitolo 30100.03.0013 "Proventi impianti sportivi" dei bilanci inerenti il periodo 01.09.2018/31.08.2023;

SPECIFICATO che:

- a) con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 30.09.2017 si approvava il Documento unico di Programmazione (D.U.P.) relativo agli esercizi 2018-2019-2020, la cui nota di aggiornamento è stata successivamente approvata con atti consiliari nn. 100 del 21.12.2017, 9 del 13.02.2018, 37 del 24.04.2018 e 40 del 24.04.2018;
- b) nell'ambito della Sezione Operativa del D.U.P. e del Piano Esecutivo di Gestione (G.c. n. 54 del 19.04.2018), è prevista la Missione 6 "Politiche giovanili, sport e tempo libero" - Programma 6.1 "Sport e tempo libero" – Obiettivo strategico 6.1.1 – Sport e tempo libero: rilancio e funzione sociale – Obiettivo operativo 6.1.1.2 Gestione impianti sportivi;

RICHIAMATA la determinazione a contrattare n. 21/2018/VIII del 12.04.2018 con cui, tra l'altro, si stabiliva di:

1. *"di indire la gara mediante procedura aperta, ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per la concessione del servizio di gestione dell'impianto natatorio comunale di viale Varzi, 13, per il periodo 01.09.2018/31.08.2023, attraverso il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.), approvando nel contempo i seguenti atti di gara: il disciplinare di gara; il bando di gara (per estratto); il capitolato speciale e relativi allegati: All. 1 e 2 – Planimetria; All. A (Prestazioni minime di manutenzione ordinaria); All. B (Schema tariffe), All. C (schema sintetico base contenente alcuni dati per la formulazione del bilancio (preventivo e consuntivo), e All. D (elenco beni mobili in dotazione); il DGUE – modulo base; la domanda di partecipazione, con contestuale autocertificazione/dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà da compilare e sottoscrivere da parte dell'offerente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 – Modulo A; il Modulo B; il Modulo C; il Piano triennale (2018/2020) di Prevenzione alla corruzione vigente per il Comune di Arese – all. D (da restituire debitamente sottoscritto digitalmente per presa visione); la Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell'art. 46 di cui al D.P.R. n. 445/2000, prevista dall'art. 8 del Piano sopra citato, da rendere debitamente compilata e sottoscritta digitalmente – all. E; il Modulo offerta tecnica – all. F; le Istruzioni per la presentazione dell'offerta – all. G; il Piano economico/finanziario di gestione – all. H1 e H2 e lo schema di contratto di servizio – all. I, il manuale modalità di utilizzo di S.IN.TEL – all. J, tariffe in vigore – all. K, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;*
2. *di precisare e stabilire, in conformità all'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 che:*
  - a) *il responsabile del procedimento è la Responsabile dell'Area Legale, Culturale, Sportiva e Tempo Libero: Dott.ssa Rosella Paganini, ex art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;*
  - b) *il fine che si intende perseguire con il contratto che sarà stipulato tra il Comune di Arese e il concessionario è il servizio di gestione dell'impianto natatorio comunale di viale Varzi, 13, secondo le modalità previste negli atti di gara;*

- c) *l'aggiudicazione della gara avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;*
  - d) *l'oggetto del contratto è lo svolgimento del servizio di cui sopra per il periodo 01.09.2018/31.08.2023;*
  - e) *le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel Capitolato Speciale;*
  - f) *il valore del contratto ammonta ad € 125.000,00 (€ centoventicinquemila/00), senza IVA, mentre il valore della concessione ammonta complessivamente ad € 1.437.500,00 (€ unmilionequattrocentotrentasettemilacinquecento/00), periodo 01.09.2018/31.08.2023, inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;*
  - g) *la forma del contratto è quello dell'atto pubblico amministrativo informatico, ex art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;*
3. *di stabilire che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta purchè ritenuta valida, nonché di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere – a proprio insindacabile giudizio – all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte pervenute sia conveniente o rispondente alle proprie esigenze o idonea in relazione all'oggetto della concessione, così come previsto dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.*
4. *di nominare con separato e successivo atto, dopo il termine di presentazione delle offerte, la Commissione giudicatrice per l'esame delle domande di partecipazione, ai sensi del vigente "Regolamento comunale per la costituzione delle commissioni giudicatrici nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalto o di concessione per importi inferiori alle soglie di rilievo comunitario e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa";*

#### SPECIFICATO che:

1. con determinazione n. 49/2018/VIII del 26.06.2018 sono stati approvati i verbali di gara prodotti dalla Commissione giudicatrice (nominata con determinazione n. 40/2018/VIII del 23.05.2018), dai quali risulta aver titolo all'aggiudicazione in via provvisoria del servizio di gestione dell'impianto natatorio comunale di viale Varzi, 13, per il periodo 01.09.2018/31.08.2023, Lombardia Nuoto S.S.D. a r.l., con sede legale in Monza (MB), Via Passerini, n. 13, cap 20900, codice fiscale/Partita IVA 02422390969; sono state quindi effettuate le prenotazioni di accertamento per un importo complessivo di Euro 231.806,10 IVA 22% compresa riferita al periodo 01.09.2018/31.08.2023, sulla base del canone offerto, al Capitolo 30100.03.0013 "Proventi impianti sportivi" dei bilanci inerenti il periodo 01.09.2018/31.08.2023;
2. con la medesima determinazione n. n. 49/2018/VIII del 26.06.2018 è stato indicato che l'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche di legge, da effettuare sulle dichiarazioni della busta amministrativa; si dava inoltre atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., risultava applicabile il termine

dilatorio;

VISTO l'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. sulle fasi delle procedure di affidamento;

DATO ATTO che sono stati espletati i controlli di legge in ordine alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di certificazioni e dichiarative del possesso dei prescritti requisiti rese in sede di gara, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs n. 50/2016, che hanno avuto esito favorevole e figurano agli atti di questo Comune, e che il termine dilatorio ai sensi del comma 9 del medesimo articolo è decorso senza che siano intervenuti ricorsi o preavvisi di ricorso;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero CIG è 7444318D8A e che il fornitore dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente e alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare su tale conto e ogni eventuale futura modifica;

VISTO il “*Piano triennale di prevenzione della corruzione 2018-2020*” del Comune di Arese, adottato in conformità alla legge n. 190 del 06.11.2012 e approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 15 del 01.02.2018, con particolare riferimento al punto n. 8 del Piano medesimo e all'art. 35 *bis* del D.Lgs. n. 165/2011, e quindi:

- a) vista la dichiarazione, redatta nelle forme di cui all'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, circa l'insussistenza, da parte del Legale Rappresentante, di rapporti di coniugio, unione civile, convivenza, parentela o affinità entro il secondo grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, tra il Soggetto istante, i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti con poteri di rappresentanza o coordinamento del Soggetto istante medesimo e gli amministratori e i responsabili dell'Ente, presentata in sede di partecipazione alle gara;

ACCERTATA l'assenza di preclusioni delineate dall'art. 35 *bis* del D.Lgs. n. 165/2011 e verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione e l'assenza di posizioni di conflitto da parte della Responsabile dell'Area;

DATO ATTO che, in sede di sottoscrizione del contratto, sarà assunto, da parte dell'aggiudicatario, l'impegno a non intrattenere rapporti di servizio, fornitura, professionali in genere con gli amministratori e responsabili del Comune di Arese e loro familiari (coniuge o convivente e parenti/affini entro il secondo grado) durante l'esecuzione del contratto e per il biennio successivo al termine dell'esecuzione, ad eccezione dei contratti di fornitura o di servizio conclusi ai sensi dell'art. 1342 del codice civile, e l'impegno a far osservare a tutti i propri dipendenti e collaboratori a qualsivoglia titolo gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici recato dal D.P.R. n. 62/2013 e dal vigente Codice di Comportamento del Comune di Arese (pena la risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice civile);

VISTI gli artt. 26, 27 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO, altresì, che nell'attuazione del presente procedimento, l'attività istruttoria, le fasi della procedura di affidamento e l'adozione dell'atto finale di aggiudicazione sono state distinte, in modo che risultino coinvolti diversi soggetti: il responsabile del procedimento e la commissione giudicatrice;

**DETERMINA**

1. di richiamare integralmente, nel presente dispositivo, la premessa narrativa del presente atto;
2. di dare atto che sono stati espletati i controlli di legge in ordine alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di certificazioni e dichiarative del possesso dei prescritti requisiti rese in sede di gara, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., che hanno avuto esito favorevole e figurano agli atti di questo Comune;
3. di dare atto che il termine dilatorio ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., è decorso senza che siano intervenuti ricorsi o preavvisi di ricorso;
4. di aggiudicare in via definitiva, per i motivi espressi in premessa, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il servizio di gestione dell'impianto natatorio comunale di viale Varzi, 13, per il periodo 01.09.2018/31.08.2023, alla Società Sportiva Dilettantistica Lombardia Nuoto a r.l., con sede legale in Monza (MB), Via Passerini, n. 13, cap 20900, Codice Fiscale/Partita IVA 02422390969, per l'importo annuo di € 38.001,00 oltre IVA al 22% pari ad € 8.360,21, per un importo complessivo annuo di € 46.361,21 IVA compresa e quindi per complessivi € 190.005,00 oltre IVA al 22% pari ad € 41.801,10, per un importo complessivo di € 231.806,10 IVA compresa per il periodo 01.09.2018/31.08.2023;
5. di dare atto che la forma del contratto è quella dell'atto pubblico amministrativo informatico, ex art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
6. di comunicare, ad avvenuta esecutività del presente atto, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'adozione del presente agli operatori economici partecipanti;
7. di confermare, con riferimento alle prenotazioni di accertamento effettuate con propria Determinazione n. 49/2018/8° del 26.06.2018, gli accertamenti di entrata sul Capitolo 30100.03.0013 "Proventi impianti sportivi" dei seguenti anni di bilancio:
  - a. € 15.453,74 anno 2018;
  - b. € 46.361,21 anni 2019, 2020, 2021, 2022;
  - c. € 30.907,52 anno 2023;per la somma complessiva di € 231.806,10 IVA 22% compresa riferita al periodo 01.09.2018/31.08.2023;
8. di dare atto, pertanto, che la presente determinazione verrà pubblicata:
  - a) all'albo on line del Comune di Arese, per 15 giorni, visibile anche dall'apposita sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Provvedimenti" - "Provvedimenti Dirigenti";
  - b) sul sito istituzionale [www.comune.arese.mi.it](http://www.comune.arese.mi.it) - "Amministrazione trasparente" - Sezione: Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici/Atti di concessione ex artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 e Sezione Bandi di gara e contratti ex art. 37 D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
9. di dare atto che la prestazione in oggetto è di competenza degli esercizi 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 e 2023 e sarà effettuata, a cura dell'operatore, entro il 31.08.2023.

Centro di costo: 7321 Impianti sportivi

P.Fin. E.3.01.03.02.002 - Locazioni di altri beni immobili

IL RESPONSABILE

AREA LEGALE, CULTURALE, SPORTIVA E  
TEMPO LIBERO

Ceriani Carlo Maria

*(sottoscritto digitalmente)*



# COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /  
P.Iva 03366130155

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>65/2018/8°</b>
<b>DEL</b>	<b>13/08/2018</b>

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, TRAMITE CONCESSIONE, DELL'IMPIANTO NATATORIO DI VIALE VARZI, 13 - ARESE - PERIODO 01.09.2018/31.08.2023 - CIG 7444318D8A - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA (ACCERTAMENTO EURO 231.806,10 IVA INCLUSA)**

**VISTO: Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ed all'esistenza della copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000.**

<b>E/U</b>	<b>IMP /ACC</b>	<b>ES.</b>	<b>CAP.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
E	24220	2018	30100.03.0013	PROVENTI IMPIANTI SPORTIVI - RILEVANTE IVA	15.453,74
E	24221	2019	30100.03.0013	PROVENTI IMPIANTI SPORTIVI - RILEVANTE IVA	46.361,21
E	24222	2020	30100.03.0013	PROVENTI IMPIANTI SPORTIVI - RILEVANTE IVA	46.361,21
E	24223	2021	30100.03.0013	PROVENTI IMPIANTI SPORTIVI - RILEVANTE IVA	46.361,21
E	24224	2022	30100.03.0013	PROVENTI IMPIANTI SPORTIVI - RILEVANTE IVA	46.361,21
E	24225	2023	30100.03.0013	PROVENTI IMPIANTI SPORTIVI - RILEVANTE IVA	30.907,52

Data visto di regolarità contabile-esecutività: 13/08/2018

IL RESPONSABILE  
AREA FINANZIARIA E PROGRAMMAZIONE  
Faldetta Maria Teresa  
(sottoscritto digitalmente)